



Construction d'un GROUPE SCOLAIRE INTERCOMMUNAL

AGUESSAC [12520]

CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

L'ambition du projet est d'adapter les principes bioclimatiques aux contraintes du site, grâce aux capacités techniques contemporaines : hautes performances de l'enveloppe avec des murs ossature bois et façades enduites à la chaux, matériaux biosourcés. Le projet développé en forme de "M" (4 ailes correspondant à l'un des 4 éléments du programme, restauration, maternelle, administration, élémentaire) permet de construire deux ailes autour de chaque cour de récréation assurant ainsi une protection optimale contre les vents froids du nord. Les deux cours orientées plein sud permettent de bénéficier d'un ensoleillement toute la journée.



CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES DU BÂTIMENT

Murs ossature bois et caissons ossature en toiture terrasse (végétalisée) isolés en ouate de cellulose (structure bois apparente en plafond). Grande surface vitrée + structure brise soleil. Système de chauffage par chaudière bois + VMC double flux + ventilation nocturne. Panneaux photovoltaïques et éclairage intérieur/extérieur basse consommation par LED.

MAÎTRE D'OUVRAGE

Communauté de Communes
Millau Grands Causses

ASSISTANCE MAÎTRISE D'OUVRAGE

Qualité environnementale

IMBE

(Agde 34)

EODD

(Clermont l'Hérault 34)

MAÎTRE D'ŒUVRE

GIE L'Atelier Méditerranéen
(St Jean du Gard 30)

Atelier Rouch

(Montpellier 34)

DATE DE RÉALISATION : 2020

SURFACE : 1 070 m²

COÛT DES TRAVAUX : 2,4 M€ HT

MISSION HBC

Études d'EXE. **STRUCTURE BOIS**
(Notes de calculs, PAC, Carnet de détails)

PERFORMANCES DU BÂTIMENT :

E4/C2 - BDO niveau Or

Financement NoWatt 50%

Niveau de perf. enveloppe : PASSIF

Niveau de perf. global : BEPOS