

## Construction d'un restaurant REST'EAU VILLENEUVE-D'ASCQ [59]

### CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

Le restaurant surplombe le bassin de rétention d'eau du parc d'activités de la Pilaterie. Sa structure poteaux/poutres en bois sur pilotis permet de renforcer son rapport direct avec la nature au cœur des jardins sur l'eau.

Son écriture architecturale fait écho aux bureaux environnants pour offrir une harmonie d'ensemble.

Il est composé de 2 volumes : un premier en RDC dont la salle de restauration de 99 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une grande terrasse exposée sud de 84 m<sup>2</sup>. Un second à l'étage, légèrement en porte à faux, offre une vue imprenable sur le bassin. Sa géométrie offre également une terrasse couverte de 33 m<sup>2</sup> exposée sud.



### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES DU BÂTIMENT

La structure porteuse poteaux/poutres en lamellé collé autorise la présence de grandes parties vitrées au rez-de-chaussée. Les complexes poteaux/dalles sont bardées de lames en bois verticales. Ces bandeaux sont continus tout autour du bâtiment. Entre ces bandeaux, le restaurant est constitué d'une alternance de parties vitrées et pleines bardées de panneaux de type Trespa®. Les planchers intermédiaires et les toitures terrasses sont réalisés en solivage bois traditionnel, un panneau de CLT permet d'assurer le rôle de diaphragme en toiture.

**MAÎTRE D'OUVRAGE**  
Avenir et Territoires  
Commerces  
(Marcq en Baoreul 59)

**MAÎTRE D'ŒUVRE**  
Agence Maes (Paris 75)  
HBC BE Structure bois  
(Le Vigan 46)

**COÛT DES TRAVAUX**  
1,6 M€ HT

**DATE DE RÉALISATION : 2019**  
**SURFACE : 500 m<sup>2</sup>**



**MISSION HBC**  
Loi MOP de base **STRUCTURE BOIS**

